

## • LES CRÉATEURS

# J. Pouliquen et M. Schwartz. La Cordée pour "coworkers"

• **BUREAUX** Les jeunes diplômés d'HEC ont créé à Villeurbanne un espace pour accueillir les travailleurs nomades.

### Les créateurs

Julie Pouliquen (24 ans) et Michael Schwartz (25 ans) sont diplômés d'HEC, avec une spécialisation en entrepreneuriat. Julie a vécu une première expérience professionnelle en Nouvelle-Calédonie en business développement ; Michael a travaillé au montage d'une filiale d'un groupe au Brésil. Tous deux avaient envie de créer leur entreprise autour des mêmes valeurs : une entreprise rentable, qui fasse sens pour la société.

### Le service

La Cordée est un plateau de 160m<sup>2</sup> équipé de bureaux pour accueillir des travailleurs nomades, de deux salles de réunion et d'un lieu de détente assorti d'un coin cuisine. « Le but est de recréer un univers de travail pour travailleurs nomades, résume Michael Schwartz. Nous pouvons accueillir 25 personnes en simultané. » La Cordée ne se veut ni un centre d'affaires



Julie Pouliquen et Michael Schwartz dans les locaux de La Cordée, à Villeurbanne.

avec bureau privatisable, ni un espace monométier : « Nous visons des activités différentes et des travailleurs nomades de tous les âges. Cela permet plus

de mises en relation et d'échanges. »

Les deux dirigeants comptent aussi faire bénéficier les usagers, auxquels plusieurs formu-

les d'abonnement sont proposées, de services juridiques, comptables, de conciergerie ou de covoiturage avec des partenaires locaux. Des conférences et formations y seront aussi organisées.

### Les perspectives

Le premier espace a ouvert début novembre à Charpennes, noëud d'échanges entre Villeurbanne et Lyon. D'autres sont en projet sur l'agglomération. 100.000 € ont été investis dans l'opération, sans aides ni subventions.

« Nous voulons prouver que notre modèle est rentable, sans être dépendants. » La Cordée vise un chiffre d'affaires de 200.000 € à 250.000 € pour atteindre l'équilibre, avec une soixantaine d'abonnés sur le premier espace.

C.P.

**LA CORDÉE**  
09 51 65 27 82  
[www.la-cordee.net](http://www.la-cordee.net)