



**DOSSIER DE PRESSE**

# SOMMAIRE



Notre mission

Notre vision du travail

La Cordée aujourd'hui

Qui sont les encordés

Historique

Les fondateurs

Un développement à taille humaine

L'équipe

Fonctionnement

Tarifs

Les Cordées

Développement rural

Bureau d'études

Le refuge

Nous contacter

# NOTRE MISSION



Créer un écosystème de travail bienveillant et convivial pour les entrepreneurs, les indépendants et les télétravailleurs afin de les soutenir et de les faire prospérer



# NOTRE VISION DU TRAVAIL



## Partage

Dans des métiers où l'information abonde, avoir des partenaires de cordée prêts à relayer une information, à enseigner une technique ou à partager une bonne idée, c'est être un peu plus fort face à la montagne à gravir.

## Communauté

Être un freelance ou un entrepreneur est une expérience de liberté fantastique. Mais être libre signifie bien souvent oublier la sécurité de l'emploi, et se résoudre à chercher en permanence les moyens de sa subsistance.

Nous croyons qu'en côtoyant des personnes venues d'horizons différents, on multiplie les possibilités de trouver des opportunités et de développer ses affaires.

## Bonne humeur !

Travailler sur une mission à plusieurs, monter un projet avec d'autres, échanger sur une conférence ou même débattre des qualités respectives des machines à café, c'est autant d'occasions de se retrouver entre amis dans la joie et la bonne humeur.



# LA CORDÉE AUJOURD'HUI



**13**  
ESPACES  
dans 7 VILLES

**500**  
événements par an

**800**  
membres

**2 000**  
utilisateurs/mois

**40%**  
de femmes

**36 ANS**  
d'âge moyen

**40H/MOIS**  
passées dans les espaces  
en moyenne



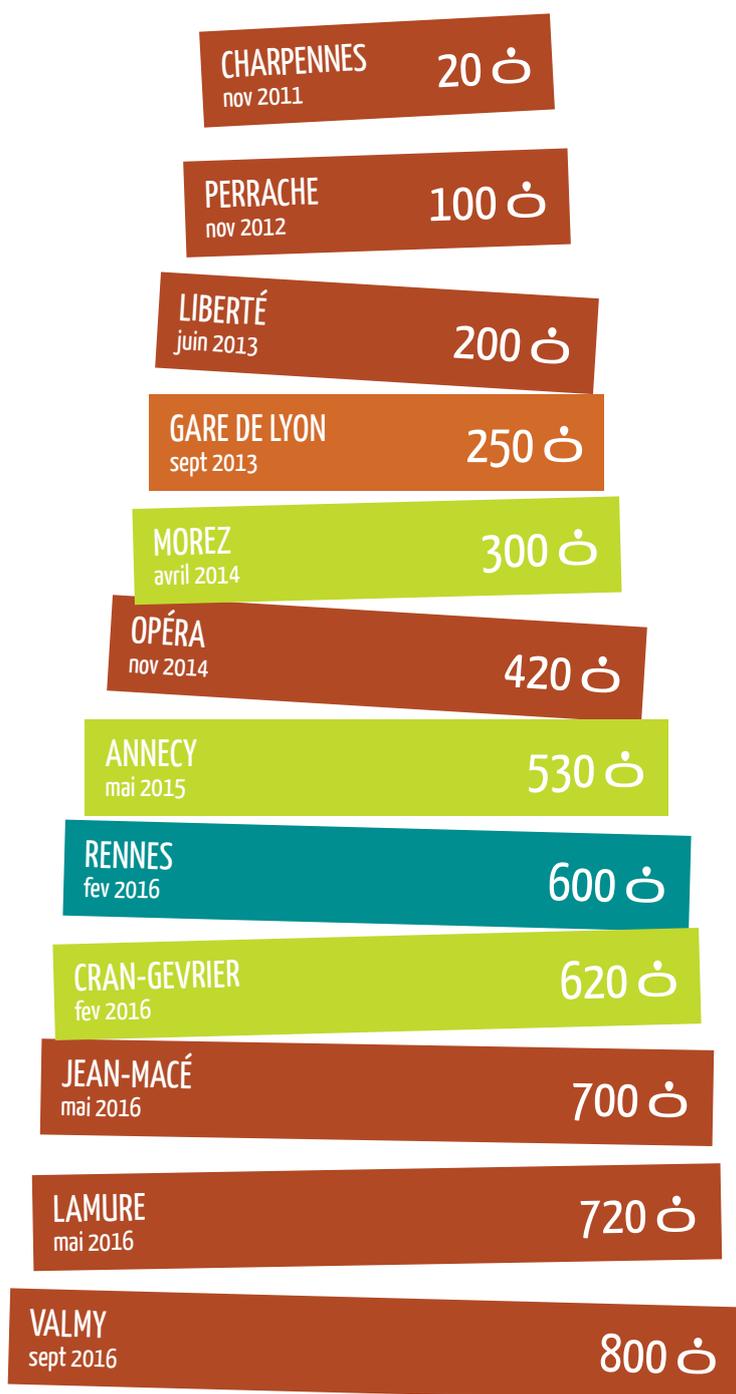
# QUI SONT LES ENCORDÉS ?



- Métiers de l'écriture (trauction, rédaction...)
- Métiers du conseil (coach, formateur...)
- Métiers de la presta web (développeur, community manager...)
- Métiers créatifs (Graphisme, archi...)
- Futur Steve Jobs (entrepreneur qui veut 1000 employés dans 18mois)
- Autre



## HISTORIQUE



# LES FONDATEURS



## Julie Pouliquen & Michael Schwartz

Michael et Julie se sont rencontrés au début de leurs études à HEC. Ils y ont suivi deux parcours portés par l'envie de faire les choses à leur manière, en passant tous les deux une grande partie de leurs études à l'étranger, en s'impliquant dans des causes humanitaires, et en se tournant tous deux vers l'entrepreneuriat comme spécialité.

Ils ont eu tous deux le souhait d'avoir un impact positif sur le monde qui nous entoure. C'est lors d'une rencontre au Brésil, en 2010 - Michael y développait la filiale d'une startup française et Julie y passait lors d'un tour du monde dédié à la biodiversité - que s'est concrétisée l'envie d'entreprendre ensemble, autour de valeurs communes : responsabilité, humilité et enthousiasme.

Le projet a mûri et La Cordée est née officiellement en octobre 2011, à Lyon.



# UN DÉVELOPPEMENT À TAILLE HUMAINE



Le développement de La Cordée est effectué en réponse aux besoins de la communauté. Ses projets de nouveaux espaces et services s'insèrent donc plus largement dans une stratégie de maillage du territoire, au plus près des mobilités réelles des travailleurs.



# L'ÉQUIPE



**MARIANNE DENIS**  
La Cordée Opéra



**CÉCILE DE OLIVEIRA**  
La Cordée Charpennes



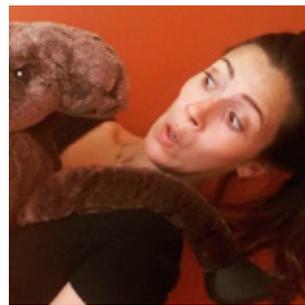
**LAURE BEYLER**  
La Cordée Jean Macé



**EILEEN DANTEC**  
La Cordée Liberté



**LIONEL MANZETTI**  
La Cordée Valmy



**INÈS MODOLO**  
La Cordée Perrache



**CARINE LE MÉE**  
La Cordée Annecy



**VIRGINIA HERMIDA  
LORENZO**  
La Cordée Cran-Gevrier



**JESSICA CAVISTON**  
La Cordée Gare de Lyon

# L'ÉQUIPE



**GUILLEMETTE LOYEZ**  
La Cordée Lamure



**PIERRE-ANTOINE MOUGIN**  
La Cordée Morez



**CLAIRE VILLENEUVE**  
La Cordée Rennes



**PHILIPPE GUELPA-BONARO**  
Bureau d'études



**LUISIDA GJURAJ**  
Porte voix



**JEAN-BAPTISTE BOUHON**  
Couteau suisse communicant



**HUGO DUVILLARD**  
Gardien de Refuge



**JÉRÉMIE DAVID**  
Explorateur



**MARI ROSSI**  
Couteau suisse  
#congésmaternité



## FONCTIONNEMENT

### UN ÉCOSYSTÈME DE SERVICES... À LA CARTE !

Une **communauté bienveillante**, qui échange au sein d'un réseau social interne

Des **espaces de travail professionnels**, chaleureux et remplis de bonne humeur

Des **avantages**, des offres professionnelles et des offres types CE

Des **salles de réunion** et des espaces privatisables, de 2 à 100 personnes

**Plein d'événements**, de la conférence d'une heure au cours de deux jours





## TARIFS

29€ HT / MOIS POUR ÊTRE MEMBRE DE LA CORDÉE

OUVERT 24H/24 POUR LES MEMBRES

ACCUEIL 9H - 17H DU LUNDI AU VENDREDI

2€

tarifs membre

4€

tarifs non-membre

MOREZ - ANNECY

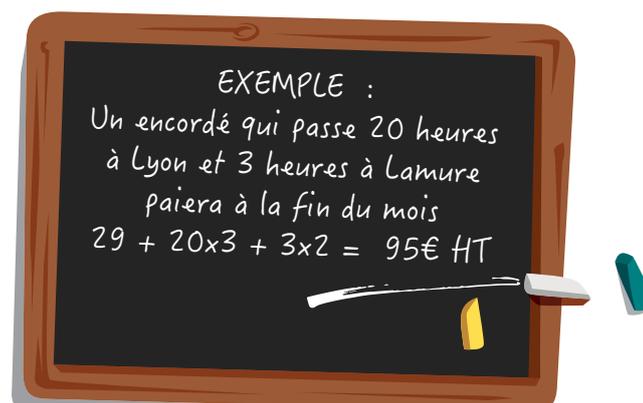
3€

tarifs membre

4€

tarifs non-membre

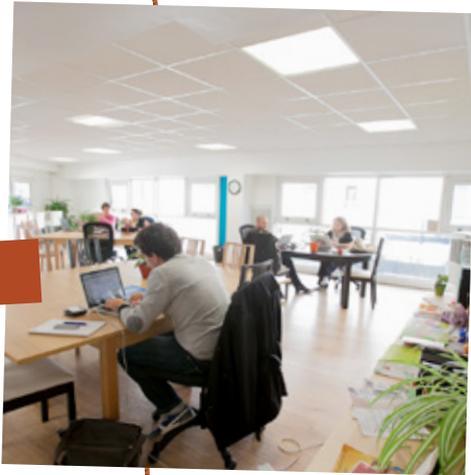
LYON - ANNECY - PARIS - RENNES - NANTES



# LES CORDÉES

## LA CORDÉE CHARPENNES - LYON

27 rue Henri Rolland - 69100 Villeurbanne



## LA CORDÉE PERRACHE

13 cours de Verdun Gensoul 69002 Lyon



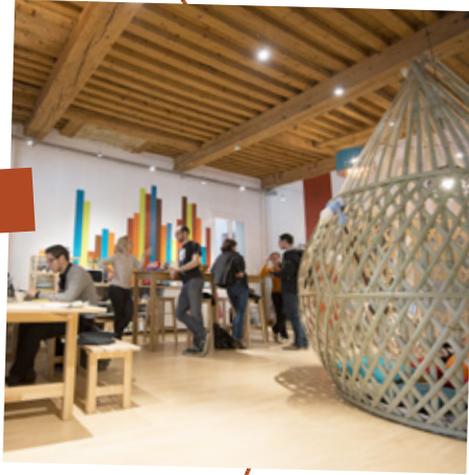
## LA CORDÉE LIBERTÉ

61 cours de la Liberté - 69003 Lyon

# LES CORDÉES

## LA CORDÉE OPÉRA

4 quai Jean Moulin 69001 Lyon



## LA CORDÉE JEAN-MACÉ

19 rue Père Chevrier 69007 Lyon



## LA CORDÉE LAMURE

Quartier Nord (Maison Médiciale)  
69870 Lamure sur Azergues



## LA CORDÉE VALMY

6 place Dumas de Loire 69009 Lyon

# LES CORDÉES

## LA CORDÉE GARE DE LYON

61 rue Traversière - 75012 Paris

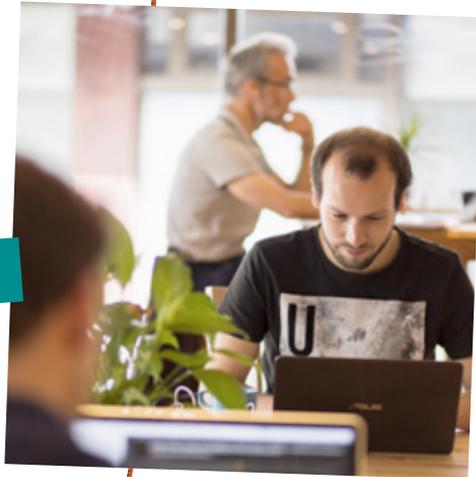


## LA CORDÉE RENNES

1 carrefour Jouaust - 35000 Rennes

## LA CORDÉE NANTES

34 rue Fouré - 44000 Nantes



# LES CORDÉES

## LA CORDÉE ANNECY

4 rue François de Sales 74000 Annecy



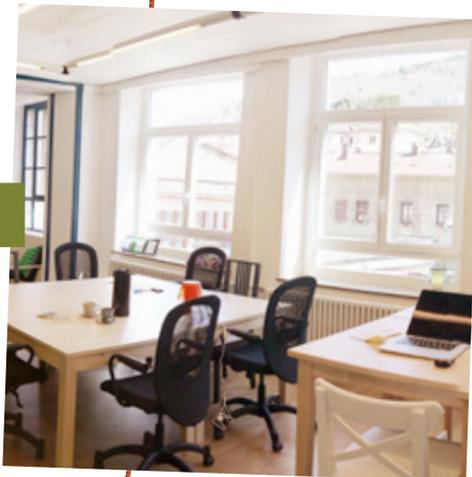
## LA CORDÉE CRAN-GEVRIER

1 Esplanade Augustin Aussedat  
74960 Cran-Gevrier



## LA CORDÉE MOREZ

8 rue de l'Industrie - 39400 Morez



# DÉVELOPPEMENT RURAL



## Une expérimentation à Morez (Haut-Jura)

Le territoire est enclavé, historiquement attaché à des métiers industriels dans le domaine de la lunetterie en particulier qui ne suffisent aujourd'hui plus à garantir l'essor économique de la région. La Suisse toute proche, capte par son dynamisme économique et ses salaires attractifs une part de plus en plus importante des actifs.

Dans ce contexte, le parc du haut-Jura a étudié la possibilité d'implanter un espace de travail collaboratif comme outil de développement économique.

Le projet s'est construit avec la Cordée au cours de l'année 2013, et l'espace ainsi créé a ouvert en avril 2014.

## Un modèle de Partenariat Public-Privé

Un soutien financier de la collectivité pour aider au démarrage et accompagner le projet jusqu'à sa maturité ;  
Le projet d'Arcade a coûté 100 000 € d'investissements et 120 000 € de soutien au démarrage.

## Un engagement de long terme



Soutien aux indépendants du territoire nombreux parmi les nouveaux arrivants et les conjoints des salariés des industries locales.



Outil de télétravail pour les habitants du territoire. Cela leur permet désormais, en accord avec leurs entreprises, de travailler près de chez eux de 1, 2 voire 3 jours par semaine.



Outil de communication pour montrer aux territoires avoisinants et aux potentiels nouveaux arrivants tout le dynamisme économique dont est capable un territoire auquel est attaché une image sympathique, mais majoritairement rurale et touristique.



## BUREAU D'ÉTUDES

La Cordée est régulièrement sollicitée pour créer des espaces sur des territoires ou avec des communautés hors de son périmètre de développement.

Nous accompagnons ces structures sur toutes les problématiques de l'idée à l'ouverture d'un espace collaboratif :

ÉTUDE DE TERRITOIRE : Validation des besoins réels

•

AMÉNAGEMENT INTÉRIEUR : Répartition et organisation des espaces

•

PROGRAMMATION ÉVÉNEMENTIELLE : Stratégie de communication et marketing

•

DÉFINITION DE L'OFFRE DE SERVICES : Identité et âme du lieu

•

PRÉVISIONNELS D'ACTIVITÉ : Modélisation économique - Conseils sur le montage juridique

•

GESTION ET ANIMATION du lieu et de la communauté des utilisateurs

## Qui La Cordée accompagne-t-elle ?

Les collectivités qui souhaitent développer l'activité économique et dynamiser l'entrepreneuriat sur leur territoire.

Les PME, grandes entreprises et écoles qui cherchent à développer l'échange, la collaboration et l'innovation en interne.

Les entrepreneurs qui souhaitent ouvrir leur propre espace de coworking appuyés par le savoir-faire et l'expérience de La Cordée.

Ils ont fait appel à nous :







## CONTACT



[presse@la-cordee.net](mailto:presse@la-cordee.net)



04 20 88 00 24  
[www.la-cordee.net](http://www.la-cordee.net)