

Portrait

En créant les espaces de coworking La Cordée à Lyon, Michael Schwartz et Julie Pouliquen ont, avant tout, voulu proposer des lieux d'entraide et de partage.

La Cordée, solidaire et rentable

Diplômés de HEC Paris, Michael Schwartz et Julie Pouliquen ont beaucoup voyagé... Du Brésil à la Corée, ils découvrent qu' "à partir d'un certain niveau de salaire, on n'est pas plus heureux" ! De retour en France, ils se lancent dans la création d'entreprise avec l'objectif "d'avoir un impact positif sur ce qui nous entoure", explique Michael.

C'est ainsi que naîtra le premier espace de coworking La Cordée, en novembre 2011, à Lyon Charpennes. "La Cordée est née de l'idée de développer de l'entraide entre les travailleurs indépendants qui sont de plus en plus nombreux, et restent pourtant très isolés", exprime le jeune homme.

Car avant d'être entrepreneur social, le cofondateur de La Cordée se voit avant tout comme un entrepreneur, avec son business plan, ses questions comptables et financières, etc. Créée sous forme de SAS, l'entreprise a atteint l'équilibre en 2013. Une étape très importante pour le jeune chef d'entreprise : "Cela permet de

montrer la voie. Nous avons une volonté d'exemplarité et espérons proposer un modèle basé sur l'entraide et l'optimisme dont d'autres pourront s'inspirer. Aujourd'hui, on démontre qu'il est possible d'être à la fois solidaire et rentable".

Les espaces de coworking "La Cordée" ont fleuri : trois à Lyon, un à Villefranche, un autre à Paris (Gare de Lyon) et le petit dernier dans le Jura (lire encadré). "Nous avons aujourd'hui 350 abonnés et plus de 1 000 utilisateurs mensuels", souligne Michael qui annonce d'emblée la couleur : "Nous souhaitons rester locaux ! Notre objectif n'est pas de devenir le plus gros possible, mais de faire naître de la collaboration entre les membres". Pour ce faire, chaque Cordée organise régulièrement événements et autres apéros. "Notre objectif est de mélanger les gens ! Nous avons des avocats, des créateurs d'entreprises, des coaches et même un magicien", sourit Michael qui travaille, avec Julie, à d'autres ouvertures.

C.D.



LE COWORKING RURAL

La Cordée a fait une entorse à son ancrage lyonnais en ouvrant récemment un espace de coworking à Morez, dans le Haut-Jura : "Il s'agit d'un partenariat avec la communauté de communes qui soutient financièrement le projet au démarrage", explique Michael qui espère, à son échelle, contribuer au développement local. "Nous sommes profondément heureux de porter ce projet, et serons heureux de le montrer, pour prouver que le télétravail, le développement de tiers-lieux locaux et le partenariat public-privé sont des utopies réalisables", ajoute-t-il sur son blog.

 **actiononline**
e-finance / e-learning



Business Plan

Vous souhaitez :
Avoir une *vision globale* de l'entreprise ?
Comprendre les mécanismes financiers avant de vous lancer dans l'*aventure entrepreneuriale* ?

**DÉCOUVREZ
NOS FORMATIONS
EN 1 CLIC**

CODE DÉMO

Identifiant : bref
Mot de passe : demo

Méthode de rentabilité

Prix et valeur de l'entreprise

Choix de la forme juridique

Construction budgétaire

**NOS PACKS
ENTREPRENEURS**

Niveau 1 : Fondamentaux de la gestion
Niveau 2 : Bases de l'analyse financière
Niveau 3 : Finance pour managers

Action on Line
52 chemin de la Bruyère
69574 DARDILLY Cedex
Tel : 04 37 64 40 10



www.actiononline.fr